



皆さまこんにちは、 山田たけおです。

平素より皆様には、格別のご厚情を賜り感謝申し上げます。
私、山田たけおの区議会議員の活動も四年目を迎えました。
その間皆様の大きな支えをいただきながら、千代田区のために一所懸命に活動してまいりました。これからも初心を忘れず、頑張っていく所存でございます。
今後とも皆様のご指導、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

活動報告

住宅宿泊事業法（民泊）の現状報告

平成30年6月15日、住宅宿泊事業法が施行され、区内でも合法民泊がスタートしました。住宅宿泊事業者には、事業開始後、宿泊日数・宿泊者数、清掃実施記録、苦情対応記録など2ヶ月に一回の定期報告が義務付けられているほか、必要に応じて民泊指導課による立入検査も実施される。

また、違法民泊対策として、インターネットによる調査、直接マンション等に職員が訪問し管理人などからヒヤリングを行う共同住宅実態把握調査を行う。さらに、同日付で改正旅館業法が施行され、無許可営業者に対する報告徴収及び立入検査の権限が付与されたことから、違法民泊に対する監視指導の徹底を図り、悪質な場合は法令に基づき必要な措置を講じていく。

3月15日以降の民泊の届出・相談状況について（6月25日現在）

- ・届出受理件数 7件
- ・家主居住型 4件（文教地区1件 人口密集区域3件）
- ・管理者常駐型 3件（人口密集区域3件）
- ・相談件数 109件（窓口47件 電話62件）

1年間様々な活動をしてまいりました。



2018.03.17
お茶の水RCウォーキング
クリーン活動に参加



2018.07.03
「社会を明るくする運動」
千代田地区協議会
パレードに参加



2018.07.11
山田たけお区政報告会

区政報告会

去る7月11日岩本町ほほえみプラザにて、区政報告会を開催させて頂きました。

- ①大門通り歩道拡幅工事の整備スケジュールについて
- ②特殊詐欺に対して高い効果ある「自動通話録音機」の無料設置について
- ③住宅宿泊事業法（民泊）の現状報告
- ④和泉橋地区に出来る保育園（二つの保育園）の進捗状況について
- ⑤第二回定例会で「人生100年時代を迎えての高齢者施策」の一般質問の説明

以上の5点についてお話させて頂きました。報告会にお集まり頂いた方よりいくつかの質問がございましたのでご紹介させて頂きます。

*公園での喫煙問題

質問 公園でたばこを吸う人が増えた。どうにかならないか。

返答 私も近所の方よりその件で苦情を頂いており、区の安全生活課に対処を要請しています。巡回指導員に公園を廻らせ、看板等の設置や巡回の回数を増やしていくとの返事を安全生活課から頂いています。

*民泊の問題

質問 近くのマンションにスーツケースを持った外国人が頻繁に出入りしており無許可で民泊をやっているみたいだ。それに伴い騒音や路上での喫煙、ごみの出し方が悪く困っている。どのように対処していけばよいか。

返答 6月15日より、住宅宿泊事業法が施行され、立入検査の権限も付与されたことで、違法民泊に対する監視指導がより厳しくできるようになりました。ある程度場所の特定が必要ですが、区にも民泊指導課が新たに設置され、随時対応しているところです。違法民泊のことでお困りのことがございましたらご連絡頂きますようお願いいたします。

2018年第2回定例会 山田たけおの一般質問

【人生100年時代における本区の高齢者施策】

高齢者施設整備について

問 二番町にある国有地を活用した介護施設の整備状況について、現在どのような進捗状況か、高齢者施設の特徴とあわせてお答えください。また、この施設が開設しても特別養護老人ホームへの入所待機者の解消は難しいとありますが、ほかにも進めている高齢者施設整備があれば、具体的なスケジュールなどについてもお答えください。

答 二番町介護施設の特徴は、特別養護老人ホームの定員108名全てが個室のユニット型で整備することです。進捗状況は、整備計画が当初より遅れる要因となった、整備予定地の地下埋没物について、本年3月末までに撤去工事を終了しています。現在、施設を運営する社会福祉法人平成会が東京都との協議を8月末には終え、平成31年2月に着工し、平成32年12月に開設を予定しています。今後、高齢者人口が増え、施設入所の需要が増加することが見込まれますので精力的に整備を検討してまいります。

高齢者の就労促進・支援について

問 本区における高齢者就業の中核を担っているシルバー人材センターについて現在、登録されている会員数は、平成30年3月31日現在353名で、現状横ばいだそうです。そこで、高齢者の方々の中には、機会の場があればご自分の知識と経験を活かし、区内で働きたいと考えていらっしゃる方も多いのではないかと思います。登録会員数の増強や受託業務の拡充について、どう考えておられるのか、お答えください。



答 公益社団法人シルバー人材センターは、健康で働く意欲を持つ高齢者に、その経験、知識、能力に応じた就業の機会を提供する大きな役割を担っており、区は、事務所スペースの提供や運営経費の一部を助成して、その活動を支援しています。知識と経験の豊富な高齢者を活用したいという需要は増える傾向にあります。ご指摘のとおり、会員数については、新規に入会する人もいる一方で、高齢や病気を理由に退会する人もいるため、ここ数年は360人前後で推移しており、会員増なしに受注を増やせない状況です。そのため、まずはシルバー人材センターの会員確保に向けた取り組みを支援してまいります。



(平成30年6月28日)

高齢者の健康づくりについて

問 高齢者の皆さんがスポーツ・レクリエーションに親しむことは、健康の維持ばかりでなく、仲間づくりや生きがいづくりにもつながるものと考えます。区としては、このような高齢者の健康づくりに関し、今後、どう取り組んでいかれるのかお答えください。



答 高齢者がスポーツなどを通じて健康や体力を維持することは、仲間づくりにより社会参加につながるものと認識しております。高齢化が進む中で、さらに高齢者がいきいきと過ごしていくために、従来からさまざまに実施している介護予防事業を再編整理し、体力の維持・向上、栄養摂取、社会参加を有機的に組み合わせた「フレイル予防」に重点をおいて取り組んでまいります。

施設整備と介護保険料について

問 一般的に高齢者施設整備は、介護保険の保険料を上昇する要因のひとつと言われております。介護保険料は低額であることが望ましいと考えておりますが、施設整備と介護保険料に関し、区はどのように考えているのかお聞かせください。

答 一般的に、特養等の入所施設が整備されると介護給付費が増加し介護保険料の上昇につながります。ただし、住宅でサービスを利用していた方が必要に応じ、施設に入所することから、在宅サービスの利用が多い本区においては保険料への影響は限定的です。また必要なサービスが適切に提供されるよう介護サービス基盤の整備を進めており、高齢者の増加に伴い介護サービス利用が増えれば保険料は上昇しますが、介護予防の推進と一般施策での福祉サービスの充実などこれまで同様、介護保険料の上昇幅を小さくできるよう努力してまいります。

第2回定例会 山田たけおの一般質問詳細は以下からご覧いただけます。

一般質問の
詳しい
内容は！

千代田区議会

検索

区議会日程

平成30年6月

28日 13時00分平成30年第2回千代田区議会定例会継続会(代表・一般質問) **【記録(788KB)】**

千代田区議会議員
山田たけお
プロフィール

略歴

昭和28年 (1953年) 東京生まれ
昭和51年 明治大学工学部電気工学科卒業
昭和52年 曙興業株式会社 代表取締役 現在に至る
平成27年4月 千代田区区議会議員選挙当選
TOKYO自民党政経塾第9期生
自民党千代田区第十四支部支部長

所属委員会/活動地域

自由民主党議員団/地域保健福祉委員会
オリンピック・パラリンピック対策特別委員会
神田松枝町会副会長/千代田区ゴルフ協会顧問
岩本町東神田地区生活環境改善推進連絡委員会
神田法人会会員